

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТОВ
К ДОГОВОРУ № 97/2022 от 09.08.22**

г. Москва

«23» августа 2022 год

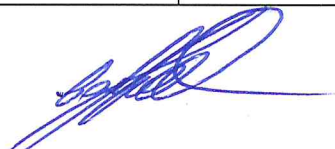
Общество с ограниченной ответственностью «Северная страна» (сокращенное наименование - ООО «Северная страна»), ОГРН: 1105047005436, ИНН: 5047115694, дата государственной регистрации: 04.05.2010, место нахождения юридического лица: 141435, Московская область, г. Химки, микрорайон Новогорск, ул. Заречная, д. 2, к. 1, пом. 082, ком. 3, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Управляющей организации - Акционерного общества «Химки Групп» Ольковой Елены Владимировны, действующего на основании Устава и Договора о передаче полномочий с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Техпромэксперт», (сокращенное наименование - ООО «Техпромэксперт»), ОГРН: 1117746620166, ИНН: 7706760077, дата государственной регистрации: 11.08.2011, место нахождения юридического лица: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, дом 36, строение 8, помещение I, этаж 3, ком. 45, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора Мандрона Степана Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно или раздельно именуемые в дальнейшем «Стороны» или «Сторона», составили настоящий Акт в подтверждение того, что:

1. В соответствии с договором купли-продажи объектов электросетевого хозяйства от «09» августа 2022 № 97/2022 (далее – Договор), Продавец передал, а Покупатель принял в собственность (во владение, пользование и распоряжение) следующие Объекты:

ТП 17026, ТП 17027, линии электропередачи 6-10 кВ, линии электропередачи 0,4 кВ, находящиеся по адресу: Московская область, г. Химки, мкр-н Новогорск.

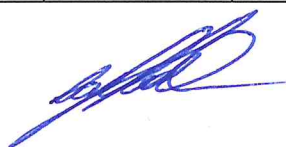
П/п	Наименование	Тип/марка	Кол-во, шт./м	Комментарий
1.	ТП 17026:			
1.1	Силовой трансформатор Т-1	ТМГ-1600/10У1	1	Зав.№ 510685 2013 г.в.
1.2	Силовой трансформатор Т-2	ТМГ-1600/10У1	1	Зав.№ 510682 2013 г.в.
1.3	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; ОПН-10 - 3 шт.; УЗА-10М.А2)	4	
1.4	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; ОПН-10 - 3 шт.; УЗА-10М.А2; ПКТ-10 - 3 шт.; ЗНОЛП-10 - 3 шт.)	2	
1.5	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; УЗА-10М.А2)	2	
1.6	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; УЗА-10М.А2; АВР)	1	
1.7	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (шинный спуск)	1	
1.8	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 на 6 присоединений	4	
1.9	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 на 4 присоединения	2	
1.10	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 на 1 присоединение	2	
1.11	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 вводная	2	
1.12	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 секционная	1	



1.13	Ящик собственных нужд	ЯСН-1	1	
1.14	Щит собственных нужд	ЩО-1	1	
2.	ТП 17027:			
2.1	Силовой трансформатор Т-1	ТМГ-1000/10У1	1	
2.2	Силовой трансформатор Т-2	ТМГ-1000/10У1	1	
2.3	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; ОПН-10 - 3 шт.; УЗА-10М.А2; ПКТ-10 - 3 шт.; ЗНОЛП-10 - 3 шт.)	2	
2.4	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; УЗА-10М.А2)	2	
2.5	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (ВН ОМ-12 с приводом NSW 30-4; ТТ - 2 шт.; УЗА-10М.А2; АВР)	1	
2.6	Ячейка РУ-10 кВ	КСО (шинный спуск)	1	
2.7	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 на 6 присоединений	6	
2.8	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 на 1 присоединение	2	
2.9	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 вводная	2	
2.10	Ячейка РУ-0,4 кВ	ЩО-70 секционная	1	
2.11	Ящик собственных нужд	ЯСН-1	1	
2.12	Щит собственных нужд	ЩО-1	1	
3.	Линии электропередачи 6-10 кВ:			
3.1	КЛ-10 кВ РТП 16130 сек.1, яч.23 - ТП 17026 сек.1, яч.2	АСБл-10 3х240	6565	
3.2	КЛ-10 кВ РТП 16130 сек.2, яч.24 - ТП 17026 сек.1, яч.9	АСБл-10 3х240	6565	
3.3	КЛ-10 кВ ТП 17026 сек.1, яч.4 - ТП 17027 сек.1, яч.1	АСБ-10 3х120	262	
3.4	КЛ-10 кВ ТП 17026 сек.2, яч.7 - ТП 17027 сек.2, яч.6	АСБ-10 3х120	262	
4.	Линии электропередачи 0,4 кВ:			
4.1	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.1 - ВРУ-1.2 (к2 ЖК2) ввод 1 (л.1.1)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	100	
4.2	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.11 - ВРУ-1.2 (к2 ЖК2) ввод 2 (л.1.2)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	100	
4.3	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.1 - ВРУ-1.3 (к3 ЖК2) ввод 1 (л.1.3)	2ВБ6Швнг-LS 4х120	186	
4.4	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.7 - ВРУ-1.3 (к3 ЖК2) ввод 2 (л.1.4)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	186	
4.5	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.5 - ВРУ-1.4 (к4 ЖК2) ввод 1 (л.1.5)	2 ВБ6Швнг-LS 4х150	164	
4.6	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.7 - ВРУ-1.4 (к4 ЖК2) ввод 2 (л.1.6)	2 ВБ6Швнг-LS 4х150	164	
4.7	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.1 - ВРУ-2.1 (автостоянка ЖК2) ввод 1 (л.1.7)	2 ВБ6Швнг-LS 4х150	116	

4.8	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.7 - ВРУ-2.1 (автостоянка ЖК2) ввод 2 (л.1.8)	2 ВБ6Швнг-LS 4х150	116	
4.9	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.5 - ГРЩ-5 (ЖК5) ввод 1 (л.1.11)	2 ВБ6Швнг-LS 4х240	203	
4.10	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.10 - ГРЩ-5 (ЖК5) ввод 2 (л.1.12)	2 ВБ6Швнг-LS 4х240	203	
4.11	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.2 - ВРУ-КПП-1 (л.1.13)	ВБ6Швнг-LS 4х16	170	
4.12	КЛ-0,4 кВ ВРУ-КПП-1 - ВРУ-КТП-2 (л.1.13.1)	ВБ6Швнг-LS 4х16	35	
4.13	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.4 - ГРЩ-1 (ЖК1) ввод 1 (л.1.14)	4 ВБ6Швнг-LS 4х240	203	
4.14	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.8 - ГРЩ-1 (ЖК1) ввод 2 (л.1.15)	4 ВБ6Швнг-LS 4х240	203	
4.15	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.1 - ВРУ-3.1 (ЦТП) ввод 1 (л.1.9)	ВБ6Швнг-LS 4х95	100	
4.16	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.11 - ВРУ-3.1 (ЦТП) ввод 2 (л.1.10)	ВБ6Швнг-LS 4х95	100	
4.17	КЛ-0,4 кВ ТП 17026 яч.13 - ШУНО	ВБ6Швнг-LS 5х10	15	
4.18	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.1 - ВРУ-1.5 (к5 ЖК3) ввод 1 (л.2.1)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	151	
4.19	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ВРУ-1.5 (к5 ЖК3) ввод 2 (л.2.2)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	151	
4.20	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ВРУ-1.6 (к6 ЖК3) ввод 1 (л.2.3)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	61	
4.21	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.11 - ВРУ-1.6 (к6 ЖК3) ввод 2 (л.2.4)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	61	
4.22	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ВРУ-1.7 (к7 ЖК3) ввод 1 (л.2.5)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	51	
4.23	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.11 - ВРУ-2.1 (к7 ЖК3) ввод 2 (л.2.6)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	51	
4.24	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ВРУ-2.1 (автостоянка ЖК3) ввод 1 (л.2.7)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	68	
4.25	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ВРУ-2.1 (автостоянка ЖК3) ввод 2 (л.2.8)	2 ВБ6Швнг-LS 4х120	68	
4.26	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ВРУ-3.2 ввод 1 (л.2.9)	ВБ6Шв-нг LS 4х95	136	
4.27	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ВРУ-3.2 ввод 2 (л.2.10)	ВБ6Шв-нг LS 4х95	136	
4.28	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ВРУ-3.3 ввод 1 (л.2.11)	ВБ6Шв-нг LS 4х95	84	
4.29	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ВРУ-3.3 ввод 2 (л.2.12)	ВБ6Шв-нг LS 4х95	84	

4.30	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ВРУ-3.4 (ЦТП4) ввод 1 (л.2.13)	ВБ6Шв-нг LS 4x95	79	
4.31	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ВРУ-3.4 (ЦТП4) ввод 2 (л.2.14)	ВБ6Шв-нг LS 4x95	79	
4.32	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ВРУ-1.15 (к15 ЖК4) ввод 1 (л.2.15)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	246	
4.33	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ВРУ-1.15 (к15 ЖК4) ввод 2 (л.2.16)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	246	
4.34	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ВРУ-1.15 (к16 ЖК4) ввод 1 (л.2.17)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	163	
4.35	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ВРУ-1.15 (к16 ЖК4) ввод 2 (л.2.18)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	163	
4.36	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ВРУ-1.15 (к17 ЖК4) ввод 1 (л.2.19)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	163	
4.37	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ВРУ-1.15 (к17 ЖК4) ввод 2 (л.2.20)	2 ВБ6Швнг-LS 4x120	163	
4.38	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.5 - ГРЩ А/С (автостоянка ЖК4) ввод 1 (л.2.21)	2 ВБ6Швнг-LS 4x150	65	
4.39	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ГРЩ А/С (автостоянка ЖК4) ввод 2 (л.2.22)	2 ВБ6Швнг-LS 4x150	65	
4.40	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ВРУ-4.1 (ТСЖ ЖК4) ввод 1 (л.2.23)	3 ВБ6Швнг-LS 4x185	99	
4.41	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ВРУ-4.1 (ТСЖ ЖК4) ввод 2 (л.2.24)	3 ВБ6Швнг-LS 4x185	99	
4.42	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.2 - ГРЩ-6 (ЖК6) ввод 1 (л.2.25)	2 ВБ6Швнг-LS 4x240	169	
4.43	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.7 - ГРЩ-6 (ЖК6) ввод 2 (л.2.26)	2 ВБ6Швнг-LS 4x240	169	
4.44	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.4 - ГРЩ-7 (ЖК7) ввод 1 (л.2.27)	4 ВБ6Швнг-LS 4x150	130	
4.45	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.8 - ГРЩ-7 (ЖК7) ввод 2 (л.2.28)	4 ВБ6Швнг-LS 4x150	130	
4.46	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.9 - ВРУ КНС	ВБ6Шв-нг LS 4x16	56	
4.47	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.10 - ВРУ КНС	ВБ6Шв-нг LS 4x16	56	
4.48	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.13 - ШУНО	ВБ6Шв-нг LS 4x16	15	
4.49	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.1 - ВРУ-ЛНС ввод 1 (л.2.31)	ВБ6Шв-нг LS 4x35	205	
4.50	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.11 - ВРУ-ЛНС ввод 2 (л.2.32)	ВБ6Шв-нг LS 4x35	192	
4.51	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.1 - ВРУ-насосная ввод 1 (л.2.33)	ВБ6Шв-нг LS 4x95	207	



4.52	КЛ-0,4 кВ ТП 17027 яч.11 - ВРУ-насосная ввод 2 (л.2.34)	ВБ6ШВ-нг LS 4x95	207	
------	--	------------------	-----	--

2. Вышеуказанное имущество Покупателем осмотрено до подписания договора купли-продажи, замечания по техническому состоянию:

Предусмотренные проектом АВР-10 Кв при строительстве электроустановок РУ-10 Кв ТП-17026 и РУ-10 кВ ТП-17027 реализованы не были и находятся в неработоспособном состоянии.

3. Фактическая передача имущества состоялась в день подписания настоящего передаточного акта.
4. Имущество находится в удовлетворительном состоянии.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора купли-продажи объектов электросетевого хозяйства от «09» августа 2022 №97/2022, составлен в 2 (двух) экземплярах по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

От Продавца:
ООО «Северная страна»



/Е.В. Олькова/

М.п.

От Покупателя:
ООО «Техпромэксперт»



/С.В. Мандрон/

М.п.